



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Poço das Antas
CNPJ: 91.693.333/0001-07 Fone: (51)3773-1122 Fax: 3773-1183 Av. São Pedro, 1213
Site: www.pocodasantas-rs.com.br E-mail: prefeitura@pocodasantas-rs.com.br

LEI N° 626, DE 08 DE SETEMBRO DE 1999.

AUTORIZA A RECEBER, EM DOAÇÃO, UMA ÁREA DE TERRAS PARA USO INSTITUCIONAL E PARA USO DE VIA PÚBLICA.

GLICÉRIO IVO JUNGES, Prefeito Municipal de Poço das Antas, Estado do Rio Grande do Sul.

FAÇO SABER que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu sanciono a seguinte:

LEI

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a receber, em forma de doação, uma área de terras de 2.288,31m² (dois mil, duzentos e oitenta e oito metros e trinta e um decímetros quadrados), área esta que será de uso institucional, conforme memorial descritivo em anexo.

Art. 2º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a receber, em forma de doação, uma área de terras de 2.008,20m² (dois mil, oito metros e vinte decímetros quadrados), que será destinada à Rua 10 de Novembro, conforme memorial descritivo em anexo.

Art. 3º - As áreas objeto de doação são de propriedade do Sr. Lauro Francisco Schneider.

Art. 4º - Revogadas as disposições em contrário, a presente Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE POÇO DAS ANTAS, 08 de setembro de 1999.

Glicério Ivo Junges
PREFEITO MUNICIPAL



Estado do Rio Grande do Sul

Prefeitura Municipal de Poço das Antas

CNPJ: 91.693.333/0001-07 Fone: (51)3773-1122 Fax: 3773-1183 Av. São Pedro, 1213

Site: www.pocodasantas-rs.com.br E-mail: prefeitura@pocodasantas-rs.com.br

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial visa descrever o desmembramento de uma área de terrenos, para fins de extinção de condomínio, localizada no município de Poço das Antas, Estado do Rio Grande do Sul, contendo a área de dezessete mil, oitocentos e oitenta e cinco metros e cinqüenta e um decímetros quadrados (17.885,51m²), desmembrado de uma área de duzentos e cinco mil metros quadrados (205.000,00m²), matriculada n° 8284, do Registro Imobiliário de Teutônia, RS. A área desmembrada ficará constituída em oito terrenos, uma área de uso institucional e uma área destinada a uma via pública, com as características seguintes:

LOTE N° 01 – Um terreno urbano, situado à Rua 10 de Novembro, no município de Poço das Antas, Estado do Rio Grande do Sul, de formato irregular, lado par, sem número de logradouro, nem quarteirão formado, distante vinte e nove metros e cinqüenta centímetros (29,50m) da esquina que faz a Rua 10 de Novembro com um acesso comum, com área superficial de dois mil metros quadrados (2.000,00m²), com as seguintes dimensões, angulações e confrontações: Norte, medindo vinte e cinco metros e noventa centímetros (25,90m), confronta com a Rua 10 de Novembro, onde faz frente; seguindo em sentido anti-horário, faz um ângulo de 75°51' e segue setenta e oito metros e vinte e dois centímetros (78,22m) para Sul, confronta com Hércio Hunsche e Silvestre Roque Schneider; faz um ângulo de 104°02' e segue vinte e seis metros e oitenta e quatro centímetros (26,84m) para Leste, confronta com Inácio Wilhelm; faz ângulo de 75°17' e segue setenta e oito metros e quarenta centímetros (78,40m) para Norte, confronta com Amélia Goetz, fechando aí o perímetro com um ângulo de 104°50'.

LOTE N° 02 – Um terreno urbano, situado à Rua 10 de Novembro, no município de Poço das Antas, Estado do Rio Grande do Sul, de formato irregular, lado par, sem número de logradouro, nem quarteirão formado, distante dezesseis metros (16,00m) da esquina que faz a Rua 10 de Novembro com um acesso comum, com área superficial de quatrocentos metros quadrados (400,00m²), com as seguintes dimensões, angulações e confrontações: Norte, medindo treze metros e cinqüenta centímetros (13,50m), confronta com a Rua 10 de Novembro, onde faz frente; seguindo em sentido anti-horário, faz um ângulo de 71°47' e segue trinta e quatro metros e cinco centímetros (34,05m) para Sudeste, confronta com Silvestre Roque Schneider; faz um ângulo de 111°41' e segue onze metros e vinte centímetros (11,20m) para Leste, confronta com Silvestre Roque Schneider; faz ângulo de 72°23' e segue trinta e quatro metros e cinco centímetros (34,05m) para Norte, confronta com Silvério Schneider, fechando aí o perímetro com um ângulo de 104°09'.

LOTE N° 03 – Um terreno urbano, situado à Rua 10 de Novembro, no município de Poço das Antas, Estado do Rio Grande do Sul, de formato irregular, lado par, sem número de logradouro, nem quarteirão formado, esquina com a Rua 10 de Novembro e um acesso comum, com área superficial de dois mil e quatrocentos metros quadrados (2.400,00m²), com as seguintes dimensões, angulações e confrontações: Norte, medindo dezesseis metros (16,00m), confronta com a Rua 10 de Novembro, onde faz frente; seguindo em sentido anti-horário, faz um ângulo de 87°33' e segue setenta e quatro metros e quarenta e cinco centímetros (74,45m) para Sul, confronta com um acesso comum; faz um ângulo de 94°38' e segue quarenta e cinco metros e quarenta e sete centímetros (45,47m) para Leste, confronta com Inácio Wilhelm; faz um ângulo



Estado do Rio Grande do Sul

Prefeitura Municipal de Poço das Antas

CNPJ: 91.693.333/0001-07 Fone: (51)3773-1122 Fax: 3773-1183 Av. São Pedro, 1213

Site: www.pocodasantas-rs.com.br E-mail: prefeitura@pocodasantas-rs.com.br

de $107^{\circ}37'$ e segue onze metros e vinte centímetros (11,20m) para Oeste, confronta com Hércio Hunsche; faz um ângulo de $248^{\circ}19'$ e segue trinta e quatro metros e cinco centímetros (34,05m) para Norte, confronta com Hércio Hunsche; fechando aí o perímetro com um ângulo de $108^{\circ}13'$.

LOTE N° 04 – Um terreno urbano, situado à Rua 10 de Novembro, no município de Poço das Antas, Estado do Rio Grande do Sul, de formato irregular, lado par, sem número de logradouro, nem quarteirão formado, esquina com a Rua 10 de Novembro e um acesso comum, com área superficial de quinhentos e noventa e sete metros e trinta e seis decímetros quadrados ($597,36m^2$), com as seguintes dimensões, angulações e confrontações: Norte, medindo vinte e sete metros e dez centímetros (27,10m), confronta com a Rua 10 de Novembro, onde faz frente; seguindo em sentido anti-horário, faz um ângulo de $67^{\circ}24'$ e segue trinta metros e trinta centímetros (30,30m) para Sudeste, confronta com Alcindo Grolli; faz um ângulo de $101^{\circ}32'$ e segue dezoito metros e quinze centímetros (18,15m) para Leste, confronta com Lauro Francisco Schneider; faz um ângulo de $98^{\circ}37'$ e segue vinte e quatro metros e vinte e três centímetros (24,23m) para Norte, confronta com um acesso comum, fechando aí o perímetro com um ângulo de $92^{\circ}27'$.

LOTE N° 05 – Um terreno urbano, com frente a um acesso comum, no município de Poço das Antas, Estado do Rio Grande do Sul, contendo uma casa de construção mista, paiol e estrebaria, de formato irregular, sem número de logradouro, nem quarteirão formado, distante vinte e quatro metros e vinte e três centímetros (24,23m) da Rua 10 de Novembro, com a área superficial de setecentos e trinta e dois metros e quarenta e cinco decímetros quadrados ($732,45m^2$), com as seguintes dimensões, angulações e confrontações: Leste, medindo vinte e três metros (23,00m), confronta com um acesso comum, onde faz frente; seguindo em sentido anti-horário, faz um ângulo de $81^{\circ}23'$ e segue vinte e quatro metros e quarenta centímetros (24,40m) para Oeste, confronta com Lauro Francisco Schneider e Alcindo Grolli; faz um ângulo de $89^{\circ}07'$ e segue quarenta e quatro metros e setenta centímetros (44,70m) para Sul, confronta com Liro Paulo Flach; faz um ângulo de $43^{\circ}22'$ e segue vinte e nove metros e setenta e sete centímetros (29,77m) para Nordeste, confronta com Lauro Francisco Schneider, fechando aí o perímetro com um ângulo de $146^{\circ}08'$.

LOTE N° 06 – Um terreno urbano, situado à Rua 10 de Novembro, no município de Poço das Antas, Estado do Rio Grande do Sul, de formato irregular, lado par, sem número de logradouro, nem quarteirão formado, distante vinte e sete metros e dez centímetros (27,10m) da esquina que faz a Rua 10 de Novembro com um acesso comum, com a área superficial de um mil e quatrocentos metros quadrados ($1.400,00m^2$), com as seguintes dimensões, angulações e confrontações: Norte, medindo vinte metros (20,00m), confronta com a Rua 10 de Novembro, onde faz frente; seguindo em sentido anti-horário, faz um ângulo de $168^{\circ}44'$ e segue vinte e um metros e quarenta e cinco centímetros (21,45m) para Sudoeste, confronta com a Rua 10 de Novembro; onde faz frente, faz um ângulo de $85^{\circ}41'$ e segue trinta e quatro metros e vinte e cinco centímetros (34,25m) para Sudeste, confronta com Liro Paulo Flach; faz um ângulo de $93^{\circ}38'$ e segue quarenta e quatro metros e quarenta e cinco centímetros (44,45m) para Nordeste, confronta com Liro Paulo Flach e Lauro Francisco Schneider, faz um ângulo de $79^{\circ}21'$ e segue trinta metros e trinta centímetros (30,30m) para Noroeste, confronta com Lauro Francisco Schneider, fechando aí o perímetro com um ângulo de $112^{\circ}36'$.



Estado do Rio Grande do Sul

Prefeitura Municipal de Poço das Antas

CNPJ: 91.693.333/0001-07 Fone: (51)3773-1122 Fax: 3773-1183 Av. São Pedro, 1213

Site: www.pocodasantas-rs.com.br E-mail: prefeitura@pocodasantas-rs.com.br

LOTE N° 07 – Um terreno urbano, situado à Rua 10 de Novembro, no município de Poço das Antas, Estado do Rio Grande do Sul, de formato regular, lado ímpar, sem número de logradouro, nem quarteirão formado, com a área superficial de seiscentos metros quadrados (600,00m²), com as seguintes dimensões, angulações e confrontações: Sul, medindo vinte metros e cinquenta e sete centímetros (20,57m), confronta com a Rua 10 de Novembro, onde faz frente; seguindo em sentido anti-horário, faz um ângulo de 75°10' e segue trinta metros e dezoito centímetros (30,18m) para Norte, confronta com Amélia Göetz; faz um ângulo de 104°50' e segue medindo vinte metros e cinquenta e sete centímetros (20,57m) para Oeste, confronta com Lauro Francisco Schneider; faz um ângulo de 75°10' e segue trinta metros e dezoito centímetros (30,18m) para Sul, confronta com Lauro Francisco Schneider, fechando aí o perímetro com um ângulo de 104°50'.

LOTE N° 08 – Um terreno urbano, situado à Rua 10 de Novembro, no município de Poço das Antas, Estado do Rio Grande do Sul, de formato irregular, lado ímpar, sem número de logradouro, nem quarteirão formado, com a área superficial de cinco mil, quatrocentos e cinquenta e nove metros e dezenove decímetros quadrados (5.459,19m²), com as seguintes dimensões, angulações e confrontações: Sul, medindo dezesseis metros e setenta e quatro centímetros (16,74m), confronta com a Rua 10 de Novembro, onde faz frente; seguindo em sentido anti-horário, faz um ângulo de 191°16' e segue oitenta e quatro metros e quarenta e três centímetros (84,43m) para Leste, confronta com a Rua 10 de Novembro; onde faz frente; faz um ângulo de 75°10' e segue trinta metros e dezoito centímetros (30,18m) para Norte, confronta com Renato Raimundo Schneider; faz um ângulo de 284°50' e segue vinte metros e cinquenta e sete centímetros (20,57m) para Leste, confronta com Renato Raimundo Schneider, faz um ângulo de 75°10' e segue vinte metros e oitenta e dois centímetros (20,82m) para Norte, confronta com Amélia Göetz; faz um ângulo de 104°50' e segue noventa e seis metros e cinquenta centímetros (96,50m) para Oeste, confronta com Lauro Francisco Schneider; faz um ângulo de 168°44' e segue vinte e cinco metros e trinta e quatro centímetros (25,34m) para Oeste, confronta com Lauro Francisco Schneider; faz um ângulo de 85°30' e segue cinquenta e um metros (51,00m) para Sudeste, confronta com Município de Poço das Antas; fechando aí o perímetro com um ângulo de 94°30'.

ÁREA DE USO INSTITUCIONAL – Uma área de terras, para fins de uso institucional, situado à Rua 10 de Novembro, no município de Poço das Antas, Estado do Rio Grande do Sul, de formato irregular, lado ímpar, sem número de logradouro, nem quarteirão formado, com a área superficial de dois mil, duzentos e oitenta e oito metros e trinta e um decímetros quadrados (2.288,31m²), com as seguintes dimensões, angulações e confrontações: Sudoeste, medindo trinta e nove metros e quarenta centímetros (39,40m), confronta com a Rua 10 de Novembro, onde faz frente; seguindo em sentido anti-horário, faz um ângulo de 190°00' e segue cinco metros e setenta e seis centímetros (5,76m) para Leste, confronta com a Rua 10 de Novembro; onde faz frente; faz um ângulo de 85°30' e segue cinquenta e um metros (51,00m) para Noroeste, confronta com Lauro Francisco Schneider; faz um ângulo de 94°30' e segue oito metros e dezesseis centímetros (8,16m) para Oeste, confronta com Lauro Francisco Schneider, faz um ângulo de 170°00' e segue trinta e sete metros (37,00m) para Sudoeste, confronta com Lauro Francisco Schneider; faz um ângulo de 96°30' e segue cinquenta e um metros (51,00m) para Sul, confronta com Jacó Adolfo Lassen e Ivo Griebeler; fechando aí o perímetro com um ângulo de 83°30'.



Estado do Rio Grande do Sul

Prefeitura Municipal de Poço das Antas

CNPJ: 91.693.333/0001-07 Fone: (51)3773-1122 Fax: 3773-1183 Av. São Pedro, 1213

Site: www.pocodasantas-rs.com.br E-mail: prefeitura@pocodasantas-rs.com.br

VIA PÚBLICA – Uma área de terras, destinada à Rua 10 de Novembro, no município de Poço das Antas, Estado do Rio Grande do Sul, de formato irregular, com a área superficial de dois mil, oito metros e vinte decímetros quadrados (2.008,20m²), com as seguintes dimensões, angulações e confrontações: Norte, medindo cento e cinco metros (105,00m), confronta com Renato Raimundo Schneider e Lauro Francisco Schneider; seguindo em sentido anti-horário, faz um ângulo de 168°44' e segue vinte e dois metros e cinquenta centímetros (22,50m) para Sudoeste, confronta com Lauro Francisco Schneider e Município de Poço das Antas; faz um ângulo de 170°00' e segue trinta e nove metros e quarenta centímetros (39,40m) para Sudoeste, confronta com o Município de Poço das Antas; faz um ângulo de 96°30' e segue doze metros e dez centímetros (12,10m) para Sudeste, confronta com prolongamento da Rua 10 de Novembro; faz um ângulo de 83°30' e segue trinta e nove metros e quarenta centímetros (39,40m) para Nordeste, confronta com Liro Paulo Flach; faz um ângulo de 190°00' e segue vinte e um metros e quarenta e cinco centímetros (21,45m) para Nordeste, confronta com Alcindo Grolli; faz um ângulo de 191°16' e segue cento e seis metros e cinquenta centímetros (106,50m) para Leste, confronta com Alcindo Grolli, Lauro Francisco Schneider, com acesso comum, Silvestre Roque Schneider, Hércio Hunsche e Silvério Schneider; faz um ângulo de 75°10' e segue doze metros e quarenta centímetros (12,40m) para Norte, confronta com prolongamento da Rua 10 de Novembro; fechando aí o perímetro com um ângulo de 104°50'.

Poço das Antas, 31 de agosto de 1999.